



Na Mídia

06/04/2020 | [LexLatin](#)

Osher & Osher compra o Edifício Francisco Serrador no Rio de Janeiro

Empresa adquire todas as ações da Nuenen RJ por 25 milhões de dólares.

Ingrid Rojas

A Osher & Osher Administração de Imóveis, empresa especializada na venda de imóveis, concluiu a compra de todas as ações da Nuenen RJ Empreendimentos Imobiliários, proprietária do Edifício Francisco Serrador, localizado no centro do Rio de Janeiro. O valor da transação é de US\$ 25 milhões (R\$ 134,1 milhões em 6 de abril).

O escritório Demarest Advogados assessorou o comprador na operação encerrada em 20 de março, em questões societárias, de fusões e aquisições e mercado de capitais. O acordo foi assinado em 14 de novembro.

A firma Garcia & Keener Advogados representou os dez acionistas vendedores, com uma equipe da área de fusões e aquisições (M&A).

Inaugurado em 1944, o edifício corporativo Serrador está localizado na Praça Mahatma Gandhi, 14, no centro do Rio de Janeiro. Foi construído pelo arquiteto espanhol Fernando Serrador Carbonell e nos anos sessenta foi a sede do Hotel Serrador. O prédio tem 23 andares e 400 vagas de estacionamento.

Assessores jurídicos

Assessores da Osher & Osher Administração de Imóveis:

- **Demarest Advogados: Sócios Gabriel Ricardo Kuznietz, Thereza Maria Sarfert Franco Montoro e Douglas Mota. Advogados Henrique Rodrigues Anders, Daniel Abuchalla, Caio Toschi, Marcelo Simon Ikeziri, Beatriz Neiva e Beatriz Satake.**

Assessores dos accionistas de Nuenem RJ Empreendimentos Imobiliários S.A.:

- Garcia & Keener Advogados: Advogados George Ripper Vianna, Igor Bandeira de Melo e Georgiana Mendes de Almeida.

